

ALOIS GÖSSI

Kleine Anfrage betreffend des selbsternannten «König der Schweiz»¹ Jonas Lauwiner und seinen Grundstücken

Von «Dereliktion»² ist im Zivilgesetzbuch (ZGB) die Rede, wenn jemand sein Eigentumsrecht aufgibt; oft, weil eine Firma bankrottgeht oder jemand stirbt und niemand erbt. Die Grundstücke fallen der Gemeinde zu, will auch die sie nicht nutzen, so werden sie herrenlos. Mit einem Schweizer Pass, einer entsprechenden Aneignungserklärung und gegen zwei- bis dreihundert Franken Gebühr kann man sich als neuer Eigentümer eintragen lassen.

Jonas Lauwiner gehören in der Zwischenzeit 149 Grundstücke, 114 '000 Quadratmeter Land in neun verschiedenen Kantonen sowie 83 Strassen, die er alle auf diese Art gratis (nur mit der Bezahlung einer Gebühr) übernommen hat. Es war jedoch eine «Fleissarbeit», wie Jonas Lauwiner zu diesen Grundstücken gekommen ist. Mit der Suche bei den Grundbuchämtern: Grundstück um Grundstück.

Jonas Lauwiner ist aber nicht immer «selbstlos» unterwegs mit seinen Grundstücken wie das Beispiel Rosenweg in Geunensee zeigt. Jonas Lauwiner verlangt nun für eine Übertragung an die Gemeinde oder den Anwohnenden viel Geld – bis zu 150'000.–oder aber eine Umbenennung in Lauwinerweg.

Der Regierungsrat wird gebeten, folgende Fragen zu beantworten:

- Wie viele Grundstücke haben wir im Kanton Zug, die keinen Besitzer haben, also theoretisch von jedermann mit einer Aneignungserklärung übernommen werden könnten?
- Kann davon ausgegangen werden, dass alle diese Grundstücke keinen Wert haben?
- Ist der Regierungsrat bereit, bei allen diesen Grundstücken oder allenfalls nur bei denjenigen, die einen potenziellen Wert haben, proaktiv zu informieren, dass mögliche Betroffene oder Interessenten mittels

¹ <https://www.zentralplus.ch/wohnen-bauen/so-wirst-du-zum-grundbesitzer-gratis-und-legal-2730638/>, <https://www.blick.ch/schweiz/zentralschweiz/luzern/von-uns-sieht-er-keinen-rappen-koenig-jonas-lauwiner-uebernimmt-strassen-und-stellt-bald-rechnungen-id20935710.html>, https://www.schweizer-illustrierte.ch/people/swiss-stars/zu-besuch-bei-jonas-lauwiner-dem-selbst-ernannten-koenig-der-schweiz-832547?srsId=AfmBOooV3wTSZyWuykjsSSb_IYMnMN1Ovq15FHbdN9o4Lv-46tKe82X

² <https://www.tagesanzeiger.ch/herrenlose-grundstuecke-in-der-schweiz-er-sieht-sich-als-koenig-der-schweiz-und-besitzt-ueber-100000-quadratmeter-land-703779627303>

- Seite 2

einer Aneignungserklärung dieses «besitzlose» Grundstück erwerben könnten? Falls Nein, wieso nicht?