

Stiftung Maihof ZUG

Haus Euwmatt Unterägeri

Baujahr 1996

Ersatz Bodenbeläge

Beilage C-3

Kostenvoranschlag

Kostenvoranschlag (Konzentrat aus detailliertem Kostenvoranschlag vom 06.04.2009)

04.11.2009

Peisbasis : 110.9 Punkte, vom 01.04.2009, Zürcher Index für Wohnbauten (Basis : 100 Punkte, 01.04.2005)				
Mehrwertsteuer : 7.6 %, ist in den Kosten enthalten. Genauigkeit +/- 10 %				
BKP Beschrieb / Massnahmen		Totale pro BKP 3-stellig	Gesamt pro BKP Gruppe 2-stellig	Gesamt pro BKP Gruppe 1-stellig
2	Gebäude			80'000.00
28	Ausbau 2		80'000.00	
	281.4	Bodenbeläge Naturstein	20'000.00	
	281.7	Bodenbeläge Holz	56'000.00	
	285	Malerarbeiten innen	2'000.00	
	287	Baureinigung	1'000.00	
	289	Bauschuttentsorgung	1'000.00	
5	Baunebenkosten			13'000.00
52	Muster, Vervielfältigungen		1'000.00	
	524	Plankopien	1'000.00	
54	Finanzierung ab Baubeginn		1'600.00	
	542	Baukreditzinsen	1'600.00	
58	Übergangskonto Reserven		2'400.00	
	583	Reserven, Unvorhergesehenes	2'400.00	
59	Übergangskonto Honorar		8'000.00	
	591	Architekt	8'000.00	
	Total Investitionskosten			Fr. 93'000.00